

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRÀ ÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 210.../TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 08 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 461/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2023 và số 462/QĐ-CCTHADS ngày 01/02/2023 và số 498/499/QĐ-CCTHADS ngày 13/02/2023 và số 559/QĐ-CCTHADS ngày 06/03/2023 và số 707/QĐ-CCTHADS ngày 13/04/2023 và số 918/QĐ-CCTHADS ngày 14/06/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 07 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ thông báo niêm yết tài sản số: 436/TB NY-TTĐGTT ngày 08 tháng 07 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1/ Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 6, đường 30 tháng 4, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

2/ Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Thửa đất số: 545, tờ bản đồ số: 46, diện tích: 75,5 m², Mục đích sử dụng đất, Đất ở tại nông thôn, địa chỉ đất: ấp Vĩnh Trinh, xã Vĩnh Xuân, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long do bà Nguyễn Thị Hồng Phượng kê khai đăng ký cá nhân được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 13/10/2020, theo trích đo ngày 02/08/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn và căn nhà cấp 4, công trình xây dựng, vật kiến trúc và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

3/ Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày thông báo đến ngày 06/08/2024, tại ấp Vĩnh Trinh, xã Vĩnh Xuân, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

4/ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến ngày 06/08/2024, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

5/ Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.121.177.506 đồng** (Một tỷ một trăm hai mươi một triệu một trăm bảy mươi bảy nghìn năm trăm lẻ sáu đồng).

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 112.000.000 đồng/01 hồ sơ.
- 7/ Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;
 - Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Nhận hồ sơ từ ngày thông báo đến ngày 06/08/2024, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, người tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long mở tại ngân hàng (từ ngày 06/08/2024 đến 16 giờ 30 phút 08/08/2024).
- 8/ Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;
 - Lúc 08 giờ 00 phút 09/08/2024, tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.
- 9/ Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;
 - Hình thức đấu giá bằng cách, đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

10/ Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 6, đường 30 tháng 4, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long, điện thoại: 0270.3826232.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án (2.435.705.501 đồng và lãi suất chậm thi hành án, nộp 17.286.100 đồng, án phí dân sự sơ thẩm) thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Vĩnh Xuân;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Trà Ôn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Vĩnh

Long;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Văn Linh